

Lidt information om hvad en Beboerrepræsentation laver.

Beboerrepræsentation i Hyrdevej, Fredericia afholder generalforsamling den 20.marts 2024



De afholder hvert år den årlige generalforsamling på en skole som kommunen stiller til rådighed.

Det er slet ikke alle kommuner, som er så venlig at stille ”lokaler” til rådighed nej vi er bekendt med at eks. Horsens kommune ikke opfylder sådan noget og mange foreninger skal således selv lede efter et sted for at holde deres generalforsamling.

I Fredericia afholdt vores medlemmer deres generalforsamling i år med et tema over, at der skulle fra udlejerens side ske nedrivning af de bestående terrasser på grund af nedstyrtnig. Udlejer var med for at redegøre deres plan.

Udlejer, som er **Heimstaden**, har overtaget hele de bygninger med terrasser, som var dårlig opført og nu skulle nedrives og opføre nogle ensartet for alle de beboere

Der var mange spørgsmål fra lejerne idet udlejer sidste år havde lovet at få det lavet og nu fik lejerne oplyst at man ville begynde i august måned med at få det lavet og som en sagde om det var i år 2024?

Kan oplyse at den første var styrtet ned, men uden nogen kom til skade heldigvis.

Vi deltog med vores formand *James Arbøl* og efter at der var stillet spørgsmål til udlejerens repræsentant så blev der afholdt generalforsamling.



Lejligheder ligger i rækkehuse med diverse terrasser og hegn, som nu skal fjernes og erstattes med nye.

Vi vil blot lige referere fra, hvad der sker i en *Beboerrepræsentation*, og det er så vigtigt at der er en sådan, idet de kan være med til at få kendskab til hvad en udlejer foretager sig. Kan oplyse at der i lovgivningen er helt klare regler for dels oprette en sådan og hvilken rettigheder lejerne har og det er langt mere end hvad lejere har uden en *Beboerrepræsentation*.

Vil du vide mere herom, så kontakt os gerne, det kunne jo tænke sig, du får mere indflydelse end det du har.

Du kan gå ind på vores hjemmeside og læse mere omkring vores forening.

<https://www.horsenslejere.dk/>

marts 2024

Horsens og Omegns Lejerforening